



Le bâtiment allie maçonnerie et bois: du mélèze valaisan a été utilisé pour le bardage. L'intérieur, quant à lui, se compose de pièces privées et d'espaces communs.



© PHOTOS STÉPHANE MILLET

ARCHITECTURE VERTE Chaque mois, nous partons à la découverte de logements exemplaires sur le plan énergétique. À Attalens (FR), un rural a été transformé en espaces à la fois privés et partagés entre les locataires.

Une ancienne ferme se mue en une coopérative regroupant six ménages

Des champs à perte de vue et aucun vis-à-vis. À Attalens (FR), six ménages ont choisi un cadre d'exception afin de créer un logement qui leur ressemble, en bordure du village. Ensemble, ils ont fondé une coopérative d'habitation – Les Coloriés – pour redonner vie à une ancienne ferme datant de 1780. L'ouvrage aux volumes impressionnants a été entièrement réaménagé de manière à pouvoir accueillir les familles, qui ont participé activement à sa mue puisque celle-ci s'est faite en partie en autoconstruction. Si chaque ménage bénéficie d'un cocon comprenant une à trois chambres personnelles, ainsi qu'une cuisinette, une douche et une petite pièce à vivre, les autres espaces sont quant à eux partagés. Même les toilettes à lombricompostage, situées sur le palier, sont mutualisées. «On retrouve de l'intelligence collective entre ces murs, se réjouit Philippe Veluzat, l'architecte qui a suivi l'évolution des lieux. Comme cette ferme se situe en zone agricole, on a cherché à construire de façon compacte. Le but était de bénéficier de petits logements privés et de grands espaces communs, afin d'éviter le chacun pour soi.»

Cœur central avec vue

Au premier étage, une vaste cuisine donne sur une salle à manger et une épicerie. On y trouve des frigos communs, dans lesquels les rayons sont réservés aux différentes familles. Ouverte sur la cage d'escalier, avec une vue dégagée sur les champs et le potager, la salle à manger est le cœur de l'édifice.

Le bois y est brut, les couches de finition ont été réduites au minimum, dans un

EN CHIFFRES

- 2017, l'année du lancement du projet; l'emménagement a eu lieu en 2021.
- 6 logements et 3 chambres indépendantes sont compris dans la ferme.
- 11 adultes et 9 enfants vivent dans cette bâtisse datant de 1780.
- 3281 m³, le volume de la construction qui se situe sur une parcelle de 5895 m².

souci à la fois économique et écologique. Une grande pièce multifonctionnelle et un bureau ont été aménagés dans les combles. Le reste de l'espace est divisé en chambres autonomes pouvant être louées à des invités.

Réemploi multiple

«Nous avons aussi pris soin de récupérer les tuiles de l'ancien toit, sur lequel nous avons disposé des panneaux photovoltaïques», souligne Philippe Veluzat. Certains évier ont également été conservés, dans le but de favoriser le réemploi des matériaux. D'autres tuiles, concassées, servent désormais de chemin d'accès au potager, situé devant la maison, alors que les habitants ont créé un jardin-forêt à l'arrière de la bâtisse, à deux pas d'un petit étang. «L'eau de pluie est collectée et stockée dans l'ancienne fosse à purin. Le trop-plein se déverse ensuite dans un étang, en contrebas de la maison», note l'architecte.

La ferme, alliant maçonnerie et bois, a conservé son charme d'antan, même si une touche contemporaine y a été apportée. Ses façades ont été percées de baies vitrées, de manière à accroître la luminosité dans

chaque logement. Un nouveau bardage en mélèze valaisan ainsi qu'un pont de grange flambant neuf utilisé comme terrasse subliment l'ensemble. L'avant-toit, quant à lui, a été pourvu de puits de lumière, afin de favoriser l'ensoleillement dans le hall, entièrement vitré lui aussi.

Intérieur modulable

Au rez, l'ancienne écurie et les boxes des cochons ont été transformés en un atelier et des pièces pouvant être occupées par des gens de passage ou des proches en visite. L'intérieur, en partie modulable, a été pensé pour durer dans le temps. Une chambre à l'étage, actuellement inoccupée, deviendra celle d'une adolescente voulant avoir son propre espace. Cela est rendu possible, car des pièces ont été imaginées de façon à être reliées aux logements par l'ajout d'un simple escalier ou d'une porte, à la suite d'une décision commune prise par la coopérative, en bonne intelligence.

CÉLINE DURUZ ■

+ D'INFOS www.cooplescolories.ch



L'ARCHITECTE

Intéressé par les questions liées aux enjeux écologiques et sociaux, Philippe Veluzat a œuvré avec son collègue Sébastien Tripod sur cette réalisation. Depuis son bureau, basé à Lausanne, il met à profit son expérience dans les domaines de la construction bois et la conduite de projets durables, appréciant particulièrement ceux des coopératives d'habitation.

+ D'INFOS www.veluzat.ch

PUBLICITÉ

KWB ANKEN Energie Service



Granulés, plaquettes, bûches et solaire thermique

- ✓ Maisons individuelles
- ✓ Réseaux de chauffage
- ✓ Chauffage industriel
- ✓ Neutre en CO₂ !



Poêles, chauffage central, chauffage à distance

Energie Service Sàrl
024 430 16 16
www.energie-service.ch